### BRF ROSPIGGEN

**Underhållsplan**

**Utfört underhåll År Kommentar**

Brandskyddsarbete 2023-25 Pågår

Underhållsspoling av stammar och stick 2024

Byte av värmeväxlare 2024

Service av rökluckor, byte fjädrar och bleck 2023

Byte till LED-armatur, trapphus, lokaler och utomhus 2023

Laddplatser för elbilar/laddhybrider 2022

Byte av radiatorventiler 2022

OVK 2022 Gäller till 2028

Besiktning av expansionskärl 2021

Energideklaration 2021 Gäller till 2031

Byte av lysarmatur i källare 2021

Projektering renovering av tak 2021 -25

Asfaltering av parkering 2020

Slyröjning vid norra delen av fastigheten 2020

Gruppavtal bredband / tv 2020 Gäller till oktober 2025

Stambyte samt stick i badrum och kök 2019

Byte av styrenhet till fjärrvärmen 2019

Fortsatt omstrukturering av trädgård 2017

Byte av sopsystem 2017

Nya port och anslagstavlor 2017

Besiktat expansionskärl 2017

Utökning av parkeringsyta 2016

Byte av Gårdsbelysning 2016

Tvättning av fasad 2015

Byte av takduk hus 10 2014

Föreningslokal renoverats 2014

Utbyte av stopplankor på parkeringen 2014

Samtliga inspektionsluckor har höjts 2014

Reparation och spolning av dagvattenledningarna 2013

Service av samtliga rökluckor 2013

Utvärderat och besiktigat yttertaken 2013

Nya låscylindrar 2012

Nya kodlås 2012

Bredbandsanslutning 2012

Nya fönster 2007

Renovering av tvättstugor 2006

**Planerat underhåll År**

Fasadrengörning 2025

Byte av stamventiler 2025

Upphandling av nytt gruppavtal bredband / tv 2025

Ombyggnad av tak 2025-26

Utbyte av tvättutrustning 2026-28

OVK 2028

Reparation av balkonger 2028-30

Underhållsspoling av stammar och stick 2029

Energideklaration 2031